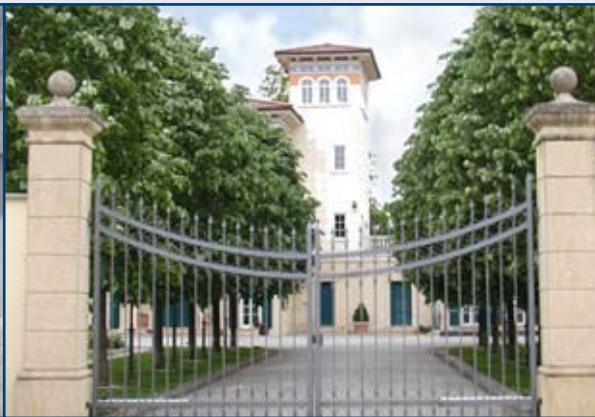




Klostersteige 3, Kempten



Luxusambiente mit italienischem Flair, € 5,3 Mio.



Villentraum mit

Engel & Völkers Immobilien

•• Unsere Dienstleistungen in Kempten und im Oberallgäu

Die Engel & Völkers-Immobilienbüros sind auf den Verkauf und die Vermietung von hochwertigen Immobilien spezialisiert und zählen auf diesem Gebiet zu den Marktführern.

Die Gruppe ist mit einem dichten Netz von Wohnbüros auf allen Kontinenten vertreten. Durch die Entwicklung von Marketing- und Werbestrategien speziell für das gehobene Marktsegment und die Ansprüche einer anspruchsvollen Klientel, durch die Synergieeffekte in der Gruppe sowie durch die Kooperation mit **GRUND GENUG** können wir Ihnen einen weltweit einmaligen Service von der Objektbewertung über die Vermarktung bis zur erfolgreichen Übergabe bieten.

Lokale und nationale Marketingmaßnahmen

Gezielte Marketingstrategie für Ihre Immobilie - um die Einzigartigkeit Ihrer Immobilie am Markt hervorzuheben, wird für Sie ein individuelles Marketingkonzept erstellt, das sich wie ein Leifaden durch die gesamte Vermarktungsphase zieht.

Zunächst bieten wir Ihre Immobilie gezielt und diskret unseren vorgemerkten Interessenten an. Sollte unter unseren weltweit mehr als 800.000 aktiven Suchkunden kein geeigneter Käufer für Ihr Objekt zu finden sein, wird Engel & Völkers Kempten, in Abstimmung mit Ihnen, eine Marketingstrategie konsequent durchführen. In der ersten Vermarktungsphase werden sich die Marketingmaßnahmen auf den Kundenkreis, der sich im unmittelbaren Umfeld Ihrer Immobilie befindet, konzentrieren.

Um die potenziellen Käufer aus dem direkten Umfeld oder diejenigen, die gerade aktiv auf der Suche nach einer Immobilie sind, anzusprechen, stellen wir unser effektivstes Werbemittel, das „Zu Verkaufen“ Schild, direkt vor Ihrem Haus auf. Selbstverständlich werden wir auch für Ihre Immobilie die geeignete und erfolgreichste Marketingstrategie entwickeln.

Lokale und nationale Marketingmaßnahmen:

- Erstellung der Verkaufsunterlage (Exposé)
- Präsentation in der Schaufensterauslage
- Insertion in den lokalen Printmedien
- Aufstellung eines Verkaufsschildes
- Präsentation auf der Engel & Völkers-Website
- Insertion in den überregionalen Printmedien
- Präsentation auf den besten Immobilienportalen

Sommer wie Winter - ein Traum! € 1,49 Mio.



Exklusives Berghofgut in traumhafter Landschaft bei Füssen, € 3,00 Mio.



Viel Liebe zum Detail in Traumlage bei Oberstaufen, € 970.000,-

